



2026年6月26日

各位

会社名 株式会社シーラホールディングス
代表者名 代表取締役会長 CEO 杉本 宏之
(コード番号：8887 東証スタンダード)
問合わせ先 執行役員 CCO 窪 恭平
電話 03-4560-0640

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社シーラ（以下、「シーラ」といいます。）は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 売却物件および取引の概要

(1) 売却物件の概要

所在地	東京都品川区西大井
種類	土地および共同住宅
地積	239.07 m ² （登記簿）
延床面積	558.72 m ² （登記簿）
売却価格（※）	非開示

（※）売却価格については、シーラおよび売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきますが、当社の直前会計年度（2025年5月期）における売上高の10%に相当する額以上であり、適時開示基準に該当するものであります。また、当社は、2026年5月期より連結決算に移行しております。

(2) 契約締結日：2026年6月26日

(3) 決済および引渡し日程：2026年8月28日（予定）

(4) 売却先の概要

売却先の概要については、シーラと売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきます。

2. 業績に与える影響

本件売却による売上、利益は、当社が2026年7月15日公表予定の「2026年5月期決算短信」の「2027年5月期業績予想（2026年6月1日～2027年5月31日）」に織り込む予定です。

以上