

2026 年 4 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区大手町一丁目 5 番 1 号  
NTT 都市開発リート投資法人  
代表者名 執行役員

木村 一浩  
(コード番号 8956)

資産運用会社名  
NTT 都市開発投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長  
問合せ先 上場リート本部 IR部長

堀之内 泰壮  
松田 菜津子  
(TEL : 03-6262-9400)

### 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が 2026 年 4 月 30 日に行う予定の借入（1 契約/借入金額 1,500 百万円）（注）に関し、下記のとおり金利が決定しましたのでお知らせします。

（注） 参照開示資料：2026 年 4 月 24 日付「資金の借入に関するお知らせ」

#### 記

#### 適用金利

契約番号 (ターム ローン)	借入先	借入金額 (百万円)	適用金利	借入実行日	返済期日	借入期間
171 号	株式会社日本政策投資銀行	1,500	固定金利 2.47500%	2026 年 4 月 30 日	2031 年 4 月 30 日	5.0 年

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <https://nud-reit.co.jp/>