

2026年4月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 グローバル・ワン不動産投資法人
 代表者名 執行役員 内田 昭雄
 (コード番号：8958)
 資産運用会社名
 グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 山内 和紀
 問合せ先 IR部長 山崎 弦
 (TEL：03-4346-0658)

借入金利の決定に関するお知らせ

2026年3月25日付「資金の借入れに関するお知らせ」において公表した、本投資法人が2026年4月30日に行う予定の長期借入(1,200百万円)に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

借入金利の内容

長期借入金

借入先	借入金額 (百万円)	利率 (%)	借入日	返済期限
株式会社福岡銀行	300	2.33124% (固定金利)	2026年 4月30日(予定)	2029年 3月30日
株式会社常陽銀行	300			
株式会社七十七銀行	300			
株式会社山形銀行	300			

以 上

本投資法人のホームページアドレス：<https://www.go-reit.co.jp/>