

# 星野リゾート・リート投資法人

2026年4月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区銀座一丁目10番6号  
星野リゾート・リート投資法人  
代表者名 執行役員 秋本 憲二  
(コード番号: 3287)

資産運用会社名  
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント  
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二  
問合せ先 経営企画本部 企画管理部長  
弘光 梨奈  
(TEL: 03-5159-6338)

## 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2026年4月16日付「資金の借入れ（グリーンローン他による借換え）及び金利スワップ取引に関するお知らせ」で公表いたしました資金の借入れのうち、契約番号 0163-C について金利が決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 借入れ金利の決定

| 契約番号   | 借入先       | 借入金額<br>(百万円) | 利率<br>(固定金利) | 借入実行日          | 最終返済期日<br>(注)  |
|--------|-----------|---------------|--------------|----------------|----------------|
| 0163-C | 株式会社みずほ銀行 | 200           | 2.798%       | 2026年<br>4月30日 | 2033年<br>4月28日 |

(注) 同日が営業日でない場合は翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

#### 2. 今後の見通し

本件による業績への影響は軽微であり、2026年4月期（2025年11月1日～2026年4月30日）及び2026年10月期（2026年5月1日～2026年10月31日）における運用状況の予想に変更はありません。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス: <https://www.hoshinoresorts-reit.com/>