



2026年4月20日

各位

所在地 大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号
 会社名 フジ住宅株式会社
 代表者名 代表取締役社長 社長執行役員 宮脇宣綱
 (コード番号 8860 東証プライム市場)
 問合せ先 常務執行役員 IR室長 野口恭久
 (TEL 072-437-9010)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向などを踏まえ、2025年5月2日に公表しました2026年3月期通期業績予想を、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 2026年3月期通期業績予想数値の修正 (2025年4月1日~2026年3月31日)

(1) 通期連結業績予想数値の修正

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	126,000	7,200	5,700	3,700	102.76
今回修正予想 (B)	138,000	8,300	7,000	4,700	131.30
増減額 (B-A)	12,000	1,100	1,300	1,000	
増減率 (%)	9.5	15.3	22.8	27.0	
(ご参考)前期実績 (2025年3月期)	123,927	7,894	6,987	4,764	131.61

(2) 通期個別業績予想数値の修正

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	95,400	4,100	2,700	1,800	49.99
今回修正予想 (B)	105,900	4,600	3,400	2,400	67.05
増減額 (B-A)	10,500	500	700	600	
増減率 (%)	11.0	12.2	25.9	33.3	
(ご参考)前期実績 (2025年3月期)	95,054	4,731	3,914	2,768	76.47

2. 業績予想修正の理由

通期における連結業績予想の修正の理由は、売上高につきましては、主として住宅流通セグメントにおいて、中古住宅の引渡し件数が期初の予想を大きく上回っていることを反映したものであり、各段階利益につきましては、主として住宅流通セグメントの売上増加に伴う販売利益の増加並びに賃貸管理セグメントにおける収益性の改善、また、人件費、広告費、支払利息が期初の予想を下回ったことを反映したものであります。

この結果、通期の売上高、営業利益、経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益ともに期初予想を上回ることが見込まれることとなりました。

通期における個別業績予想の修正の理由は、連結業績予想の修正の理由のうち、賃貸管理セグメントに関する要因を除いたものであります。

(注) 上記の業績予想数値は、本資料の発表時現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上