

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号  
 恵比寿ネオナート  
 ジャパン・ホテル・リート投資法人  
 代表者名 執行役員 増田 要  
 (コード番号：8985)

資産運用会社名  
 ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 青木 陽幸  
 問合せ先 取締役 コーポレート本部長 板橋 昇  
 TEL：03-6422-0530

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2026年2月25日及び2026年3月3日開催の本投資法人役員会において公募による新投資口発行及び投資口の売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議いたしました第三者割当（以下「本第三者割当」といいます。）による新投資口発行に関し、本日、割当先より発行予定投資口数の全部につき申込みを行わない旨の通知を受けました。

この結果、本第三者割当による新投資口発行を行わないこととなりましたので、お知らせいたします。なお、本日現在の発行済投資口数は、5,904,006口となっています。

記

<ご参考>

本第三者割当による新投資口発行の概要

1. 募集投資口数	38,709 口
2. 払込金額（発行価額）	1 口当たり 76,584 円
3. 払込金額（発行価額）の総額	2,964,490,056 円
4. 申込期間（申込期日）	2026年4月6日（月）
5. 払込期日	2026年4月7日（火）
6. 割当先	S M B C 日興証券株式会社

以 上

\* 本投資法人 URL：<https://www.jhrth.co.jp/>

<ご注意>この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。また、この文書は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933年米国証券法（その後の改正を含みます。）に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933年米国証券法に基づいて作成される英文のプロスペクタスが用いられ、当該プロスペクタスは、当該証券の発行法人又は売出人より入手することができますが、これには発行法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。