



2026年2月27日

各 位

会社名 株式会社ランド
 代表者の 代表取締役社長 松谷昌樹
 役職氏名
 (コード番号 8918 東証スタンダード市場)
 問合せ先 常務取締役 佐瀬雅昭
 電話番号 045-345-7778 (代表)

2026年2月期連結業績予想の修正に関するお知らせ

2025年4月10日付で開示しております2026年2月期(2025年3月1日~2026年2月28日)の連結業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 2026年2月期連結業績予想について
 (2025年3月1日~2026年2月28日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する当期 純利益	1株当たり 当期純利益 (※)
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想値(A)	4,090	800	790	710	0.46
今回発表予想値(B)	3,000	380	410	380	0.24
差額(B-A)	△1,090	△420	△380	△330	0.21
差額率(%)	△26.7	△52.5	△48.1	△46.5	△45.6
(ご参考) 前期実績 (2025年2月期)	5,092	977	970	874	0.58

(※) 今回発表予想値の「1株当たり当期純利益」の算定上の基礎となる普通株式数は、2026年2月期第3四半期末における発行済普通株式数(自己株式を除く)1,537,882,903株を使用しております。

2. 修正の理由について

不動産事業および再生可能エネルギー関連投資事業におきまして、販売活動において一部案件の売却先が決定まで至らず、また、当初計画策定時に事業化予定であった物件の一部で事業化を見送ったことや、一部成約済み案件の引渡し期ずれが発生したことに加え、当期中に引き渡し完了した共同事業案件の一部について、当初計画策定時には、プロジェクトの売上高を売上計上する予定でありましたが、監査法人とも協議の上、共同事業にかかる利益分配額のみを売上計上することとしたこと等により、売上高が予想比で約30億円減少しました。一方、前回発表時に見

込んでいなかった案件につきまして、当期中に仕入れをした案件も含め、複数の不動産および再生可能エネルギー関連の共同事業案件約 19 億円の売却が、当期中に完了いたしました結果、売上高が約 11 億円減少する見込みとなりました。売上高の減少に伴い、各利益も減少する見込みです。

これらを踏まえ、開示済みの業績予想値を見直すことといたしました。なお、各個別プロジェクト毎に売上高及び利益率が異なるため、売上高と各段階利益の変動額に差が生じております。

なお、当社の展開する既存事業（不動産事業、再生可能エネルギー投資事業）は、引渡時期のずれにより、業績に大きな影響を与える可能性があります。

また、修正いたしました 2026 年 2 月期連結業績予想数値は、決算作業が未了であるため概算となります。今後見直しが必要な場合には、判明し次第、速やかに開示させていただきます。

以 上