



2026年2月19日

各 位

会 社 名 品川リフラ株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤原 弘之
(コード番号 5351 東証プライム、札証)
問合せ先 IR・広報部長 仮屋崎 勉
(TEL. 03-6265-1600)

オーストラリア子会社 Shinagawa Refractories Australasia クイナナ工場の土地収用と 工場移転に関するお知らせ

当社は、2026年2月19日開催の取締役会において、当社の子会社である Shinagawa Refractories Australasia Pty Ltd(以下、「SRA社」という。)のクイナナ工場(西オーストラリア州)の土地収用と工場移転に関し、州政府当局との契約を締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

記

1. 背景

西オーストラリア州(以下、「WA」という。)は、クイナナ地区に新コンテナ港を建設することを決定しており、同港に直結する道路建設の用地に SRA 社のクイナナ工場が該当することから、WA 政府より同工場の立ち退き要請を受けました。当社は、この要請を踏まえ、クイナナ工場を近郊の Orion Industrial Park へ移転し、現保有地を引き渡すことについて合意することといたしました。

2. 内容

(1) 契約の概要

WA は州の土地管理法 (*Land Administration Act 1997*) に基づき、SRA 社が保有する土地を収用し、SRA 社はこの土地収用および工場移転に関して補償金を請求することとなります。なお、土地の収用後においても、SRA 社は同土地のリースを受け、約2年半の期間は現行工場の操業を継続することが可能です。

(2) 引渡し資産の内容及び所在地

Lot 34 Beard Street, Naval Base, Kwinana WA, Australia (土地 28,405 m²)

(3) 引渡し先

Main Roads Western Australia (西オーストラリア州道路公団)

(4) 引渡しの日程

取締役会決議日	2026年2月19日
契約締結日	2026年3月2日(予定)
資産引渡し日	2026年3月3日(予定)

3. 今後の見通し

SRA 社が受領する補償金の金額については現在 WA と協議中であり、2026年4月中旬までに確定する予定です。現在、2026年3月期の連結業績に対する影響は精査中です。連結業績への影響を合理的に見積もることが可能となった段階で、速やかに追加開示いたします。

なお、クイナナ工場は現状どおり操業を継続し、移転先の新工場が稼働開始する2028年9月頃に閉鎖する見込みです。

以 上