



2026年2月13日

各位

会社名 株式会社シーラホールディングス
代表者名 代表取締役会長 CEO 杉本 宏之
(コード番号：8887 東証スタンダード)
問合わせ先 執行役員 CCO 窪 恭平
電話 03-4560-0640

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 売却物件および取引の概要

(1) 売却物件の概要

所在地	東京都台東区秋葉原
種類	土地および建物
土地面積	285.66 m ² (登記簿)
延床面積	516.23 m ²
売却価格 (※)	非開示

(※) 売却価格については、当社および売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきますが、当社の直前会計年度(2025年5月期)における売上高の10%に相当する額以上であります。

(2) 契約締結日：2026年2月13日

(3) 決済および引渡し日程：2026年4月23日(予定)

(4) 売却先の概要

売却先の概要については、当社と売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきます。

3. 業績に与える影響

本件売却に伴う売上、利益は2026年5月期業績予想には含まれておりませんが、現時点では業績予想の修正は予定しておりません。

ただし他の要因を含めまして、業績予想の修正が必要になる場合は、速やかにお知らせいたします。

以上