



2026年2月13日

各 位

会社名 株式会社 ランドビジネス  
代表者名 代表取締役社長 森作 哲朗  
(コード:8944、東証スタンダード市場)  
問合せ先 管理部 部長 柴田 享  
(TEL. 03-3595-1371)

### 株式会社アップルアンドローゼスの株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、2026年2月13日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社アップルアンドローゼスの株式を取得し、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 株式の取得の理由

当社は、成長戦略の一環として、既存事業の高度化と新規事業の創出を両輪で推進しており、とりわけ飲食事業を中長期的な成長領域と位置付けています。

株式会社アップルアンドローゼスは、「apple & roses™」をはじめとする複数のブランドを通じて、贈答菓子市場において洗練された梱包デザイン、明確なブランドコンセプト、世界観構築力を培ってきた企業であり、同社が有するこれらの無形資産は、物販・飲食・カフェといった複数業態に横断的に展開可能であると考えております。

本件株式取得は、同社の既存事業の拡張にとどまらず、これらのブランド編集力、商品・空間演出に関する実践的ノウハウ、ならびに広告・広報・ブランディング分野における人的資源を、当社グループの戦略資産として取り込むことも目的としています。これにより、当社が保有する大型不動産を活用した、フラッグシップ型カフェ事業の展開を加速させることができると判断しました。

以上の理由から、本件株式取得は、当社の全社的な成長戦略および飲食事業戦略と高い整合性を有し、ブランド価値の向上と新たな事業基盤の構築を同時に実現するものとして、十分な戦略的意義を有するものと考えます。

#### 2. 異動する子会社（株式会社アップルアンドローゼス）の概要

|                     |                  |                  |
|---------------------|------------------|------------------|
| (1) 名 称             | 株式会社アップルアンドローゼス  |                  |
| (2) 所 在 地           | 長野県安曇市穂高牧 2200-3 |                  |
| (3) 代表者の役職・氏名       | 代表取締役 呉羽 英樹      |                  |
| (4) 事 業 内 容         | 菓子造成販売、飲食店運営     |                  |
| (5) 資 本 金           | 8,500,000 円      |                  |
| (6) 設 立 年 月 日       | 2017年7月          |                  |
| (7) 大株主及び持株比率       | 吳羽 英樹 (100%)     |                  |
| (8) 上場会社と当該会社との間の関係 | 資 本 関 係          | 該当事項ありません。       |
|                     | 人 的 関 係          | 該当事項ありません。       |
|                     | 取 引 関 係          | 業務委託契約を締結しております。 |

| (9) 当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態 |               |              |              |
|-------------------------------|---------------|--------------|--------------|
| 決算期                           | 令和5年7月期       | 令和6年7月期      | 令和7年7月期      |
| 連結純資産                         | ▲66,456千円     | ▲86,708千円    | ▲118,790千円   |
| 連結総資産                         | 52,606千円      | 38,715千円     | 75,523千円     |
| 1株当たり純資産                      | ▲332,277.865円 | ▲433,540.91円 | ▲593,947.52円 |
| 連結売上高                         | 93,217千円      | 100,618千円    | 54,572千円     |
| 連結営業利益                        | ▲22,029千円     | ▲23,314千円    | ▲30,652千円    |
| 連結経常利益                        | ▲17,851千円     | ▲19,545千円    | ▲31,464千円    |
| 当期純利                          | ▲19,796千円     | ▲20,253千円    | ▲32,081千円    |
| 1株当たり当期純利益                    | ▲98,978.885円  | ▲101,263.05円 | ▲160,406.60円 |
| 1株当たり配当金                      | 0円            | 0円           | 0円           |

### 3. 株式取得の相手先の概要

|                      |                                                |
|----------------------|------------------------------------------------|
| (1) 氏名               | 呉羽 英樹                                          |
| (2) 住所               | 長野県                                            |
| (3) 上場会社と<br>当該個人の関係 | 当社と当該個人及びその近親者との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。 |

### 4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

|               |                                                            |
|---------------|------------------------------------------------------------|
| (1) 異動前の所有株式数 | 0株<br>(議決権所有割合: 0%)                                        |
| (2) 取得株式数     | 200株<br>(議決権所有割合: 100%)                                    |
| (3) 取得価額      | 相手先との守秘義務により非開示とさせていただきます。なお、取得価額は直前事業年度末純資産の15%未満の額であります。 |
| (4) 異動後の所有株式数 | 200株<br>(議決権所有割合: 100%)                                    |

### 5. 日程

|             |                |
|-------------|----------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2026年2月13日     |
| (2) 契約締結日   | 2026年2月20日(予定) |
| (3) 株式譲渡実行日 | 2026年2月24日(予定) |

### 6. 今後の見通し

本件による連結決算上ののれん並びに2026年9月期の連結業績予想に与える影響については軽微であり、株式取得が完了後、開示すべき事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以上