

2026 年 1 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区京橋一丁目 17 番 10 号
SOSiLA 物流リート投資法人
代表者名 執行役員 佐藤 友明
(コード番号 2979)
資産運用会社名
住商リアルティ・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 白石 幸成
問合せ先 リートマネジメント部長 森口 哲郎
TEL:03-4346-0579

一般社団法人不動産証券化協会による資産運用会社に対する処分に関するお知らせ

SOSiLA 物流リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する住商リアルティ・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、不動産証券化市場の健全な発展と投資家保護を活動の目的とする一般社団法人不動産証券化協会（以下「ARES」といいます。）に 2016 年 7 月から正会員として加盟しております。今般、2026 年 1 月 26 日付で本資産運用会社が ARES より処分（以下「本件処分」といいます。）を受けましたので、お知らせいたします。

本件処分は、本資産運用会社が金融庁から金融商品取引法に定める忠実義務に違反したものととして、2025 年 12 月 5 日付で行政処分を受けたことにより、ARES が掲げる自主行動基準に違反するものとして決定されたものです。

本件処分の内容については、ARES ホームページ (<https://www.ares.or.jp/>) をご覧ください。

本資産運用会社は本件処分を厳粛に受け止め、引き続き、業務改善を通じ法令等遵守態勢及び内部管理態勢をより一層強化し、業務運営方法の見直し等に全役職員を挙げて真摯に取り組む所存です。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://sosila-reit.co.jp/>