



2026 年 1 月 14 日

各 位

社 名 日 本 ア ジ ア 投 資 株 式 会 社  
代表者の役職名 代表取締役社長執行役員 CEO  
丸 山 俊  
(コード番号 8518 東証スタンダード市場)  
問 い 合 せ 先 取 締 役 常 務 執 行 役 員 C F O  
岸 本 謙 司  
T E L 0 3 ( 3 2 2 1 ) 8 5 1 8

## (開示事項の経過)KIC ホールディングス株式会社の子会社化完了のお知らせ

当社は、2025 年 9 月 30 日付の当社開示資料「物流施設やデータセンター施設の開発を手掛ける「KIC ホールディングス株式会社」の子会社化に関するお知らせ」及び 2026 年 1 月 14 日付「(訂正)物流施設やデータセンター施設の開発を手掛ける「KIC ホールディングス株式会社」の子会社化に関するお知らせ」で公表した内容に基づき、本日、KIC ホールディングス株式会社(所在地:東京都千代田区、代表者:代表取締役会長 峯田勝之、代表取締役社長 土田 匡人、以下「KIC HD」)の発行済み株式の 60%を取得し、子会社化を完了いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本件に伴い、KIC HD 傘下の KIC アセット・マネジメント株式会社も、当社の特定子会社に該当することとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

### 1. 異動する子会社の概要

#### 1-1. KIC ホールディングス株式会社

(1)	名 称	KIC ホールディングス株式会社		
(2)	所 在 地	東京都千代田区神田錦町三丁目 19 番		
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役会長 峯田 勝之、代表取締役社長 土田 匡人		
(4)	事 業 内 容	持株会社、不動産開発事業、プリンシパル投資事業		
(5)	資 本 金	149 百万円(2025 年 12 月末時点)		
(6)	設 立 年 月 日	2018 年 6 月 20 日		
(7)	大株主及び持株比率	峯田 勝之 10.8%、株式会社ケーエム 29.2%、当社 60.0%		
(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社出資比率 60.0%	
		人 的 関 係	当社より取締役 2 名及び監査役 1 名を派遣	
		取 引 関 係	同社が発行する社債を当社が引き受けています。	
(9)	主なグループ会社	KIC アセット・マネジメント株式会社(KIC HD 100%子会社)		
(10)	当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態			
	決算期	2022 年 12 月期	2023 年 12 月期	2024 年 12 月期
	連 結 純 資 産	340 百万円	397 百万円	169 百万円
	連 結 総 資 産	744 百万円	619 百万円	414 百万円
	1 株 当 たり 連 結 純 資 産	2,763.77 円	3,224.01 円	1,377.27 円
	連 結 売 上 高	824 百万円	545 百万円	276 百万円
	連 結 営 業 利 益	147 百万円	161 百万円	△236 百万円

連 結 経 常 利 益	144 百万円	157 百万円	△236 百万円
親会社株主に帰属する当期純利益	92 百万円	45 百万円	△218 百万円
1株当たり連結当期純利益	753.14 円	362.39 円	△1,771.93 円
1 株 当 た り 配 当 金	-円	普通株式 60 円 優先株式 108 円	-円

## 1-2. KIC アセット・マネジメント株式会社

(1)	名 称	KIC アセット・マネジメント株式会社	
(2)	所 在 地	東京都千代田区神田錦町三丁目 19 番	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 深沢 樹寿	
(4)	事 業 内 容	アセット マネジメント事業、アドバイザー事業・証券化事業	
(5)	資 本 金	90 百万円(2025 年 12 月末時点)	
(6)	設 立 年 月 日	2010 年 7 月 20 日	
(7)	大株主及び持株比率	KIC ホールディングス株式会社 100%	
(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	100%親会社である KIC HD への当社出資比率 60.0%
		人 的 関 係	当社より監査役 1 名を派遣
		取 引 関 係	当社グループが投資する物流施設プロジェクトの投資事業有限責任組合 1 ファンド、特定目的会社 3 ファンド、匿名組合 1 ファンドのアセット・マネジメントを、同社が手掛けています。
(9)	主な保有ライセンス	金融商品取引業:関東財務局長(金商)第 2518 号 ◇ 第二種金融商品取引業 ◇ 投資助言・代理業 ◇ 投資運用業 不動産投資顧問業:総合一第 159 号 宅地建物取引業:東京都知事(4)第 92080 号	
(10)	当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態	上記 1-1. KIC ホールディングス株式会社 (10)当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態 に含まれております。	

## 2. 取得株式数, 取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数 (2025 年 9 月 30 日 時 点 )	普通株式 20,560 株(議決権の数:20,560 個) 優先株式 47,993 株(議決権の数: 0 個) (議決権所有割合:16.7%)
(2) 取 得 株 式 数	普通株式 33,500 株 (議決権の数:33,500 個)
(3) 取 得 価 額	2 億円
(4) 転 換 株 式 数	優先株式 47,993 株(議決権の数: 0 個)を普通株式 49,557 株(議決権の数: 49,557 個)に転換
(5) 異動後の所有株式数	普通株式 103,617 株 (議決権の数:103,617 個)(議決権所有割合: 60%)

## 3. 今後の見通し

本件が当社の当面の業績に与える影響は、現時点では不明です。今後、開示すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上