

2025 年 12 月 3 日

各 位

会 社 名 ジェイレックス・コーポレーション株式会社
(コード番号 2995 TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役社長 春田 英樹
問合せ先 管理部長 中村 安利
T E L 03-3345-6012
U R L <https://www.j-rex.co.jp/>

販売用不動産の売却のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産（信託受益権）の売却を決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所 在 東京都豊島区
構 造 RC 造地上 4 階建
用 途 共同住宅
竣 工 2024 年 5 月
延床面積 2,087.40 m²

2. 日程

2025 年 12 月 5 日 契約・引渡

3. 売却先及び取引の概要

上記物件の売却先および売却価格につきましては、売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、本物件の売却価格は、当社の前期（2025 年 6 月期）の連結売上高の 10%に相当する額以上となります。

なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係・人的関係はございません。

4. 今後の見通し

本取引による業績への影響につきましては、2025 年 8 月 26 日公表の「2025 年 6 月期決算短信〔日本基準〕（非連結）」の 2026 年 6 月期の業績予想に織り込んでおります。

以上