

2025年11月27日

各 位

会 社 名 株式会社アール・エス・シー
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 金 井 宏 夫
(東証スタンダード・コード4664)
問 合 せ 先 取締役常務執行役員 山 口 規
電 話 03-5952-7211

非上場の親会社等の決算情報に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社サンシャインシティの2026年9月期第2四半期(2025年4月1日～2025年9月30日)の決算が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等の概要

名 称	株式会社サンシャインシティ
所 在 地	東京都豊島区東池袋三丁目1番1号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 脇 英美
事 業 の 内 容	オフィス、ショッピングセンター、劇場などの賃貸事業、まちづくり・エリアマネジメント事業ならびに展望台、水族館、コンベンションセンター、駐車場などの運営
資 本 金	192 億円
当 社 と の 関 係	① 資本関係 当社の議決権の 25.15%を直接保有しております。(2025年9月30日現在) ② 人的関係 同社から1名が当社の取締役、1名が監査役に就任いたしております。 ③ 取引関係 同社より、警備保障、受付、清掃、人材派遣業務等を受託いたしております。また、同社から事務所の賃借を受けております。

2. 当該親会社等の財務諸表

添付資料貸借対照表及び損益計算書を参照願います。

3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員の状況

【所有者別状況】

2025年9月30日現在

区分	株式の状況								単元未 満株 式の 状況 (株)
	政府及び 地方公共 団体	金融 機関	金 融 商 品 取 引 業 者	その他法人	外国法人等		個人 その他	計	
					個 人 以 外	個人			
株主数（人）	－	1	－	9	－	－	－	10	－
所有株式数 （株）	－	1,072,608	－	37,327,392	－	－	－	38,400,000	－
所有株式数の 割合（％）	－	2.8	－	97.2	－	－	－	100.0	－

【大株主の状況】

2025年9月30日現在

氏名又は名称	住 所	所有株式数（千株）	株式総数に対する 所有株式数の割合 （%）
三 菱 地 所 株 式 会 社	東京都千代田区	35,155千株	91.6%
株式会社 クレディセゾン	東京都豊島区	1,073千株	2.8%
株 式 会 社 東 芝	東京都港区区	772千株	2.0%

【役員の状況】

2025年9月30日現在

役 職 名	氏 名	略 歴		任期 (年)	所有株式数 (株)
代表取締役社長	脇 英 美	2024年6月	株式会社サンシャインシティ代表取締役社長(現任)	2	-
代表取締役専務	坂 爪 聡	2024年4月 2025年6月	株式会社サンシャインシティ代表取締役専務(現任) 株式会社アール・エス・シー監査役(現任)	2	-
専 務 取 締 役	真 保 順 一	2020年6月	株式会社サンシャインシティ専務取締役(現任)	2	-
専 務 取 締 役	村 田 修	2022年6月	株式会社サンシャインシティ専務取締役(現任)	2	-
常 務 取 締 役	川 上 裕 信	2020年4月	株式会社サンシャインシティ常務取締役(現任)	2	-
常 務 取 締 役	山 田 裕 三	2019年4月 2024年4月	株式会社サンシャインシティ・ビルマネジメント代表取締役社長(現任) 株式会社サンシャインシティ常務取締役(現任)	2	-
取 締 役	堀 伸 幸	2018年6月 2023年6月	株式会社サンシャインシティ取締役(現任) 株式会社アール・エス・シー取締役副社長執行役員(現任)	2	-
取 締 役	霜 鳥 俊 之	2020年4月 2020年6月	株式会社サンシャインエンタプライズ 代表取締役社長(現任) 株式会社サンシャインシティ取締役 (現任)	2	-
取 締 役	島 沢 明 史	2024年6月 2025年6月	池袋地域冷暖房株式会社 代表取締役副社長 (現任) 株式会社サンシャインシティ 取締役 (現任)	2	-
取 締 役	藤 岡 雄 二	2024年6月 2025年4月	株式会社サンシャインシティ取締役(現任) 三菱地所株式会社 代表執行役 執行役副社長 (現任)	2	-
取 締 役	高 橋 秀 行	2019年6月 2025年6月	株式会社サンシャインシティ取締役(現任) 阪和興業株式会社 取締役監査等委員(現任)	2	-
取 締 役	林 野 宏	2004年6月 2019年3月	株式会社サンシャインシティ取締役(現任) 株式会社クレディセゾン代表取締役会長CEO(現任)	2	-
常 勤 監 査 役	前 田 光 洋	2023年6月	株式会社サンシャインシティ常勤監査役(現任)	4	-
監 査 役	佐 藤 元 洋	2023年4月 2023年6月	三菱地所株式会社コマーシャル不動産業務企画部長(現任) 株式会社サンシャインシティ監査役(現任)	4	-

貸借対照表

(2025年9月30日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	25,389	流 動 負 債	9,747
現金及び預金	3,486	買 掛 金	1,617
預 け 金	15,559	関 係 会 社 借 入 金	1,100
営 業 未 収 入 金	1,896	一年内返済予定の長期借入金	2,000
販売用不動産	4,083	未 払 金	502
商品及び製品	17	未 払 法 人 税 等	1,315
原材料及び貯蔵品	92	未 払 消 費 税 等	397
前払費用	114	前 受 金	1,382
その他の流動資産	142	預 り 金	1,063
固 定 資 産	86,802	賞 与 引 当 金	208
有形固定資産	82,573	その他の流動負債	163
建 物	65,776	固 定 負 債	19,600
構 築 物	2,774	長 期 借 入 金	1,500
機 械 及 び 装 置	326	長 期 未 払 金	5
車 両 運 搬 具	0	受 入 敷 金 保 証 金	15,780
工具、器具及び備品	409	退 職 給 付 引 当 金	759
土 地	13,145	役員退職慰労引当金	216
建 設 仮 勘 定	142	長 期 預 り 金	1,339
無形固定資産	1,571		
借 地 権	163	負債合計	29,348
ソフトウェア	1,375	株 主 資 本	82,796
その他の無形固定資産	32	資 本 金	19,200
投資その他の資産	2,659	利益剰余金	63,596
投資有価証券	292	利 益 準 備 金	1,705
関係会社株式	862	その他利益剰余金	61,891
長期貸付金	34	繰 越 利 益 剰 余 金	61,891
差入敷金保証金	151	評価・換算差額等	48
長期前払費用	267	その他有価証券評価差額金	78
繰延税金資産	955	純 資 産 合 計	82,843
その他の投資等	97		
合 計	112,191	合 計	112,191

損 益 計 算 書

(2025年 4 月 1 日から
2025年 9 月30日まで)

(単位：百万円)

科 目	金 額
営 業 収 益	15,556
賃貸料収入	8,981
共益費収入	1,832
直営事業収入他	4,743
営 業 原 価	10,798
営 業 総 利 益	4,758
販売費及び一般管理費	929
営 業 利 益	3,829
営 業 外 収 益	275
受取利息	32
受取配当金	66
雑収入	177
営 業 外 費 用	184
支払利息	16
固定資産除却損	168
経 常 利 益	3,921
税引前中間純利益	3,921
法人税、住民税及び事業税	1,211
法人税等調整額	△ 20
中 間 純 利 益	2,730

以 上