



2025 年 11 月 6 日

各 位

会 社 名 地主株式会社
代表者名 代表取締役社長 西羅 弘文
(コード番号 3252 東証プライム)
問 合 せ 先 IR 広報室長 山下 壮
(TEL 03-5220-2902)

2025 年 12 月期 連結業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2025 年 2 月 13 日に公表した 2025 年 12 月期の連結業績予想及び配当予想について、下記のとおりお知らせいたします。

記

- 仕入加速に伴う資産入替や売却案件の見直し、BALM からの清算金受領等を踏まえ上方修正
- 過去最高となる当期純利益 71 億円（期初予想比+10 億円）を見込む
- 10 円増配を決定、年間配当金は 110 円。利益成長とともに増配を目指す（累進配当）

1. 2025 年 12 月期 連結業績予想の修正（2025 年 1 月 1 日～2025 年 12 月 31 日）

（1）修正の内容

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	70,000	9,500	8,000	6,100	295.54
今回修正予想（B）	76,000	8,700	7,000	7,100	344.00
増減額（B－A）	6,000	△800	△1,000	1,000	－
増 減 率（％）	8.6%	△8.4%	△12.5%	16.4%	－
前 期 実 績 (2024 年 12 月期)	57,068	8,677	8,265	6,087	334.89

（2）修正の理由

仕入加速に伴う資産入替や売却案件の見直し、株式会社 BALM（旧株式会社ビッグモーター）との和解に伴う清算金の受領等を踏まえ、今期の連結業績の達成確度及び上振れの可能性が高まったことから、2025 年 12 月期 連結業績予想を上方修正することといたしました。

なお、営業利益及び経常利益の減少については、資産入替による固定資産の売却（特別利益の計上）



を踏まえ、売却案件を見直したことによるものです。

引き続き、当期純利益の成長を重視しながら、更なる仕入の拡大及び持続的な利益成長を目指してまいります。

2. 2025 年 12 月期 配当予想の修正

(1) 修正の内容

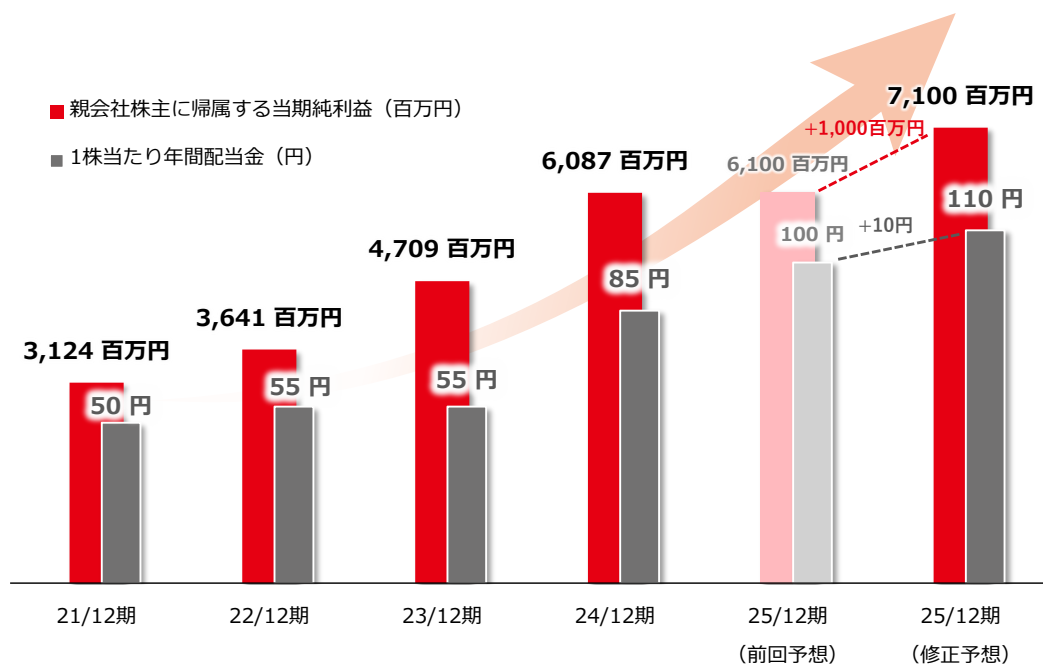
	年間配当金		
	第 2 四半期末（実績）	期 末	合 計
前 回 予 想	50 円 00 銭 (記念配当 5 円 00 銭)	50 円 00 銭 (記念配当 5 円 00 銭)	100 円 00 銭 (記念配当 10 円 00 銭)
今 回 修 正 予 想	50 円 00 銭 (記念配当 5 円 00 銭)	60 円 00 銭 (記念配当 5 円 00 銭)	110 円 00 銭 (記念配当 10 円 00 銭)
前 期 実 績 (2024 年 12 月期)	42 円 50 銭	42 円 50 銭	85 円 00 銭

(2) 修正の理由

2025 年 12 月期 連結業績予想の上方修正を踏まえ、1 株当たり年間配当金を期初予想から 10 円増配し、一株当たり 110 円（創業 25 周年記念配当 10 円を含む）といたしました。

引き続き、利益成長とともに増配（累進配当）を目指してまいります。

< 親会社株主に帰属する当期純利益・1 株当たり年間配当金の推移 >



以 上