

2025 年 10 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員 内田 昭雄
(コード番号：8958)

資産運用会社名

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 山内 和紀
問合せ先 投信業務部長 山崎 弦
(TEL：03-4346-0658)

投資法人債発行に係る包括決議に関するお知らせ

本投資法人は、本日開催の役員会におきまして、下記のとおり投資法人債の発行に係る包括決議を行いましたので、お知らせいたします。

記

投資法人債発行に係る包括決議の概要

- | | |
|--|---|
| (1) 募集投資法人債の種類 | : 国内無担保投資法人債 |
| (2) 各募集に係る募集投資法人債の総額の上限の合計額 | : 1,000 億円以内
(但し、発行総額の範囲内で複数回に分割して異なる条件及び払込期日で発行することが可能) |
| (3) 発行時期 | : 2025 年 10 月 7 日から 2027 年 10 月 6 日まで |
| (4) 募集投資法人債の払込金額の総額の最低金額その他払込金額に関する事項の要綱 | : 各募集投資法人債の金額 100 円につき金 100 円とし、各募集投資法人債の金額は 1 億円以上とします。 |
| (5) 担保・保証 | : 担保・保証は付さず、また特に留保する資産はありません。 |
| (6) 資金使途 | : 特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律第 2 条第 1 項における意味を有します。）取得、借入金の返済、投資法人債の償還、敷金・保証金の返還、修繕（資金的支出を含みます。）等の支払、自己投資口の取得、運転資金等 |

以 上

本投資法人のホームページアドレス：<https://www.go-reit.co.jp/>