



2025 年 9 月 19 日

各 位

会 社 名 双 葉 電 子 工 業 株 式 会 社
代 表 者 代 表 取 締 役 有 馬 資 明
社 長 執 行 役 員
(コード番号 6 9 8 6 東証プライム)
問 合 せ 先 執 行 役 員 石 川 浩 士
業 務 管 理 本 部 長
TEL 0 4 7 5 (2 4) 1 1 1 1

中国子会社における固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2025 年 9 月 19 日開催の取締役会において、当社連結子会社である双葉精密模具(中国)有限公司が所有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 連結子会社の概要

(1) 会社名	双葉精密模具(中国)有限公司
(2) 所在地	中華人民共和国江蘇省昆山市
(3) 資本金	202,248 千中国元
(4) 代表者	董事長・総経理 佐藤 裕行
(5) 当社出資比率	100%

2. 譲渡の理由

連結子会社である双葉精密模具(中国)有限公司の解散手続きの一環として、同社が保有する不動産の譲渡を行うものです。

3. 譲渡資産の内容

資産の名称および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益(概算)	現況
双葉精密模具(中国)有限公司 土地使用権・建物 中華人民共和国江蘇省昆山市 土地取得日：2005 年 12 月 建物取得日：2006 年 7 月 土地面積：66,667 m ² 建屋面積：25,704.55 m ²	119,004 千中国元 (約 2,467 百万円)	6,860 千中国元 (約 142 百万円)	74,287 千中国元 (約 1,540 百万円)	土地使用権 建物

(注) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸費用を控除した概算額です。

4. 相手先の概要

- (1) 会社名：昆山昆開創越資産管理有限公司
- (2) 所在地：昆山市前進東路 1228 号
- (3) 主な事業内容：不動産管理業

譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係および取引関係はなく、また、関連当事者にも該当いたしません。

5. 譲渡の日程

- | | |
|-------------|------------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2025 年 9 月 19 日 |
| (2) 契約締結日 | 2025 年 9 月 19 日 |
| (3) 物件引渡日 | 2026 年 3 月上旬（予定） |

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、2026 年 3 月期連結決算で固定資産売却益を約 15 億円計上する予定です。

以上