



2025 年 8 月 29 日

各 位

会 社 名 ユ ニ チ カ 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 藤 井 実
(コード番号 3103 東証プライム)
問合せ先 経営企画部長 岩藤 敦史
(TEL 06-6281-5695)

連結子会社における固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、8 月 29 日開催の取締役会において、当社連結子会社の大阪染工株式会社が所有する固定資産を譲渡することを決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産譲渡の理由

当社は、2024 年 11 月 28 日に公表いたしました事業再生計画（以下「本計画」といいます。）を株式会社地域経済活性化支援機構の支援のもと実行中になりますが、本計画実行の一環として大阪染工株式会社が所有する本社工場を譲渡することを決定いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡金額	帳簿価額	譲渡益	現況
本社工場 (大阪府三島郡島本町山崎 2-1-1) 土地面積 45,919.57 m ² 建物延床面積 28,017.46 m ²	※	※	194 億円	工場

※ 譲渡金額および帳簿価額につきましては公表を控えていただきます。譲渡益は、譲渡金額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

名 称	サントリーホールディングス株式会社	
所 在 地	大阪市北区堂島浜二丁目 1 番 40 号	
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 鳥井 信宏	
事 業 内 容	グループ全体の経営戦略の策定・推進、およびコーポレート機能	
資 本 金	700 億円（2024 年 12 月 31 日現在）	
設立年月日	2009 年 2 月 16 日	
連結純資産	35,680 億円（2024 年（令和 6 年）12 月期）	
連結総資産	63,315 億円（2024 年（令和 6 年）12 月期）	
大株主及び持株比率	寿不動産株式会社 89.50% サントリー持株会 5.04%	
当社と当該会社の関係	資本関係	なし
	人的関係	なし
	取引関係	なし
	関連当事者への該当状況	なし

4. 資産の譲渡を行う子会社の概要

名 称	大阪染工株式会社
所 在 地	大阪府三島郡島本町山崎 2-1-1
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 新居 康司
事 業 内 容	綿・綿合繊混織物およびニットの染色加工会社
資 本 金	90 百万円

5. 譲渡の日程

当社取締役会決議日	2025 年 8 月 29 日
大阪染工(株)取締役会決議日	2025 年 8 月 29 日
契約締結日	2025 年 8 月 29 日
所有権移転日（予定）	2025 年 12 月 26 日
物件引渡日（予定）	2026 年 10 月 31 日

6. 今後の見通し

本件固定資産の譲渡に伴い、2026 年 3 月期連結決算で 194 億円の特別利益の発生が見込まれますが、最大 430 億円と公表している取引金融機関からの債務免除益は 194 億円以上減額される見通しです。また、売却資金は本件固定資産に担保権を設定している取引金融機関への返済に充当されます。加えて、この影響の程度は、本日現在において入手可能な情報に基づき算定したものであり、実際の業績は様々な要因により見込と異なる可能性があります。

また、2026 年 3 月期通期連結業績予想につきましては、2025 年 5 月 14 日に公表した内容から変更はありません。株式会社地域経済活性化支援機構による再生支援手続きの中で、取引金融機関に対して要請している債権放棄額が減額となる可能性があり、現時点で合理的な業績予想ができないことから未定としております。今後その影響が明らかとなり、業績への影響が重要であると判断した場合は速やかにお知らせします。

以上