



2025 年 7 月 30 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 L e T e c h
(コード番号：3497 東証グロース)
住 所 大 阪 府 大 阪 市 北 区 堂 山 町 3 番 3 号
代 表 者 代 表 取 締 役 社 長 宮 地 直 紀
問 合 先 取 締 役 経 営 企 画 本 部 長 松 木 高 茂
TEL. 06-6362-3355

代表取締役の異動及び取締役人事に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、代表取締役の異動及び取締役人事について内定いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

なお、本件は2025年9月2日開催予定の臨時株主総会及び同株主総会終了後に開催予定の取締役会において、正式に決定される予定です。

記

代表取締役の異動及び取締役の選任について

(1) 代表取締役の異動及び取締役選任の内容

氏名	新役職	現役職
藤原 寛	代表取締役社長	取締役副社長 兼 営業本部長※
高橋 欣也	代表取締役副社長	顧問 (管理本部付)
宮地 直紀	取締役副会長	代表取締役社長
上 正明	取締役	—

※2025 年 7 月 22 日付「組織変更および取締役の職務分担の変更並びに人事異動に関するお知らせ」の通り、藤原寛は 2025 年 8 月 1 日付で「取締役副社長」となる予定です

(2) 新任代表取締役の略歴

氏名 (生年月日)	略歴	所有 株式数
ふじわら ひろし 藤原 寛 (1980 年 7 月 14 日)	2003 年 4 月 株式会社アーバンコーポレーション入社 2009 年 4 月 JR西日本SC開発株式会社入社 2012 年 6 月 当社入社 2015 年 4 月 当社取締役大阪本店長 2016 年 11 月 当社取締役大阪本社長 2019 年 8 月 当社取締役事業戦略本部長 兼東日本事業部長 2020 年 8 月 当社取締役営業本部長 2023 年 10 月 当社取締役副社長兼営業本部長 (現任)	230,590 株

氏名 (生年月日)	略歴	所有 株式数
たかはし きんや 高橋 欣也 (1964 年 8 月 8 日)	1989 年 4 月 株式会社太陽神戸銀行 (現株式会社三井住友銀行) 入行 2007 年 10 月 住友林業株式会社入社 2015 年 7 月 住友林業ホームテック株式会社取締役執行役員 2020 年 4 月 同社取締役常務執行役員 2021 年 4 月 住友林業株式会社財務部長 2025 年 1 月 同社コーポレート本部財務部長 2025 年 7 月 当社顧問 (現任)	0 株

(3) 代表取締役異動の理由

代表取締役候補者の藤原寛氏は、2015 年 4 月から当社取締役を務め、不動産部門の部門長として、その職務・職責を適切に果たしております。不動産業の経営管理を的確、公正、かつ効率的に遂行することができる知識及び経験を基に、当社の発展に長年貢献してきました。それら優れた経営管理能力を発揮し、当社の更なる飛躍を先導する人材であると判断し、代表取締役候補者といたしました。

また、代表取締役候補者の高橋欣也氏は、銀行業に長年従事し、金融に関する高い知見を有するとともに、当社親会社である住友林業株式会社においては、財務的立場から経営に関わる職責を果たすなど、豊富な経営経験も有しております。それらの知見から、当社の更なる飛躍を支えるものと

もに、ガバナンス向上に資する適切な経営管理を行うための最適の人材であると判断し、代表取締役候補者といたしました。

藤原氏と高橋氏の「攻め」と「守り」の2人の代表の力を、新たな可能性を切り拓く原動力として、当社は更なる進化を目指してまいります。

(4) 代表取締役の異動及び新任取締役就任予定日

2025 年 9 月 2 日

以 上