



2025年6月30日

各位

会社名 株式会社デュアルタップ
代表者名 代表取締役社長 臼井 貴弘
(コード: 3469 東証スタンダード市場・名証メイン市場)
問合せ先 取締役 経営企画室長 大野 慎也
(TEL. 03-6849-0055)

販売用不動産の売却のお知らせ (神奈川県川崎市)

当社は、本日開催の取締役会において下記のとおり不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地: 神奈川県川崎市

用途: 共同住宅

敷地面積: 148.62 m² (公簿面積)

延床面積: 775.22 m²

売却価格: 売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である2024年6月期の連結売上高の10%に相当する額を超えるものであります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

3. 日程

2025年6月30日 決済・引き渡し

4. 今後の見通し

本件の業績につきましては、2024年8月14日開示の決算短信の2025年6月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以上