



2025 年 6 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社 THE グローバル社
代 表 者 名 代表取締役社長 岡田 圭司
(東証スタンダード：コード 3271)
問 い 合 わ せ 先 経営企画部長 岡田 一男
(TEL. 03-3345-6111)

資金の借入期間変更に関するお知らせ

当社は、株式会社千葉銀行との間で、2025年3月27日付けで開示しました「資金の借入に関するお知らせ」に基づいた資金の借入（以下、「本件借入」という。）につきまして、借入期間の延長を決定いたしましたので、お知らせいたします。

1. 借入期間延長の目的

（仮称）日本橋富沢町プロジェクト（以下、「本物件」という。）の物件仕入を行うため、本件借入を実施いたしました。

本件借入につきましては、2025年6月に株式会社千葉銀行をアレンジャーとしたシンジケートローンの組成による借換えを予定しておりましたが、本物件の追加取得用地の決済時期を変更したことに伴い、借入期間の延長をし、決済時においてシンジケートローンの組成による借換えを予定しております。

2. 本件借入の概要

	変更前	変更後
借入先	株式会社千葉銀行	変更なし
借入金額	3,350百万円	変更なし
利率	変動金利	変更なし
借入形式	証書貸付	変更なし
借入実施日	2025年3月27日	変更なし
返済期日	2025年6月27日	2025年10月31日
元金返済方法	期日一括払い	変更なし
担保	物件仕入の対象となる土地に抵当 権仮登記を設定	変更なし

3. 業績への影響

2025年6月期の当社の連結業績に与える影響は軽微となる見込みです。

以 上