



2024年12月2日

各 位

会 社 名 株式会社 土屋ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 土屋 昌三
(コード：1840 東証スタンダード・札証)
問合せ先 取締役経営企画部長 上諏訪 広
(TEL. 011-717-5556)

通期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績の動向等を踏まえ、2024年9月13日に公表した2024年10月期（2023年11月1日～2024年10月31日）の業績予想を、下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 通期業績予想の修正について

(1) 2024年10月期通期連結業績予想数値の修正（2023年11月1日～2024年10月31日）

| | 売 上 高 | 営 業 利 益 | 経 常 利 益 | 親会社株主に 帰属する 当期純利益 | 1株当たり 当期純利益 |
|----------------------------|---------------|------------|------------|-------------------------|----------------|
| 前回発表予想（A） | 百万円 34,200 | 百万円 200 | 百万円 250 | 百万円 170 | 円 銭 6.80 |
| 今回修正予想（B） | 33,278 | 152 | 186 | 920 | 36.80 |
| 増 減 額（B－A） | △922 | △48 | △64 | 750 | — |
| 増 減 率（％） | △2.7 | △24.0 | △25.6 | 441.2 | — |
| (ご参考)前期連結実績 (2023年10月期) | 34,403 | 393 | 428 | 233 | 9.34 |

(2) 修正の理由

通期の連結業績予想につきましては、住宅事業において、第4四半期の施工が例年以上に集中し、一部物件の引渡しが剥落したこと及び分譲住宅の販売が計画通りに進まなかったことなどから売上高が前回予想を下回る見込みとなりました。利益面においても、売上高の減少に伴い売上総利益が減少となり、営業利益、経常利益ともに当初予想を下回る見込みであります。

また、親会社株主に帰属する当期純利益につきましては、2024年10月29日に公表いたしました「連結子会社の固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」のとおり、固定資産売却益を特別利益として計上したことから、上記のとおり修正をいたしました。

なお、期末配当予想につきましては、現時点では変更しておりませんが、本決算確定時にお知らせいたします。

※本資料の予想は、発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以 上