

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年3月度 月次実績

■2024年3月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593	101,914	102,981									
稼働室数	89,751	90,325	91,529									
稼働率(%)	88.34	88.63	88.88									
既存稼働率(%)	90.61	90.98	91.62									
新規稼働率(%)	50.25	52.46	53.02									

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.6	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12
総室数	93,372	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379
稼働室数	70,064	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509
稼働率(%)	75.04	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29
既存稼働率(%)	81.10	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10
新規稼働率(%)	39.14	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01

- ・既存に関して：繁忙期に入り、稼働率は91%を超えた。
 - ・新規に関して：稼働率は53%を超え、高稼働を維持している。
- 参考：2023年3月月次実績 既存稼働率91.48%・新規稼働率61.34%

■2024年3月出店 (31物件1,036室)

物件名	都道府県	種別	室数
千葉塩田町	千葉県	コンテナ	17
東灘住吉宮町	兵庫県	コンテナ	31
若林六丁目2	宮城県	コンテナ	35
中葛西2	東京都	コンテナ	37
北本深井	埼玉県	コンテナ	36

苅田町京町	福岡県	コンテナ	29
関緑町	岐阜県	コンテナ	23
甲府上阿原	山梨県	コンテナ	28
東葛西 6	東京都	コンテナ	43
新松戸北	千葉県	コンテナ	33
福生熊川 3	東京都	コンテナ	39
寝屋川仁和寺本町	大阪府	コンテナ	24
尼崎立花町	兵庫県	コンテナ	51
長野市川中島	長野県	コンテナ	34
岡崎大平町	愛知県	コンテナ	27
宮崎中村西	宮崎県	コンテナ	18
長野市松岡	長野県	コンテナ	28
江東枝川 2	東京都	コンテナ	30
中原上小田中	神奈川県	コンテナ	61
栃木市万町	栃木県	コンテナ	23
知立長篠町	愛知県	コンテナ	27
六甲アイランド	兵庫県	コンテナ	31
門真五月田町	大阪府	コンテナ	39
大津大萱	滋賀県	コンテナ	41
延岡古川町	宮崎県	コンテナ	30
高知高須 2	高知県	コンテナ	20
御殿場市新橋 2	静岡県	コンテナ	22
駒込二丁目	東京都	トランク (ビルイン)	28
さいたま緑区宮本	埼玉県	トランク (土地付き)	53
入間鍵山	埼玉県	トランク (土地付き)	50
宮崎恒久 2	宮崎県	トランク (土地付き)	48

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023年	4,700	5,800 (430)
2024年	10,400	1,835 (65)
2025年	14,000	-
累計	29,100	7,635 (495)

※（ ）内は既存物件の増設分。

・2024年度（3月まで）の出店累計1,835室（新規出店：1,770室、既存物件増設：65室）

■2024年3月退店（4物件187室）

物件名	都道府県	種別	室数
瑞江5	東京都	コンテナ	27
東村山秋津町	東京都	コンテナ	85
水元2	東京都	コンテナ	45
御茶ノ水	東京都	トランク（ビルイン）	30

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上