



2023年6月13日

各 位

会社名 東建コーポレーション株式会社  
代表者名 代表取締役社長兼会長 左右田 稔  
コード番号 1766  
(東証プライム市場・名証プレミア市場)

問合せ先  
責任者役職名 広報IR室 室長  
氏名 尾崎 健太郎  
連絡先 052-232-8000

## 業績予想値と実績値との差異に関するお知らせ

2022年6月13日に公表した2023年4月期(2022年5月1日~2023年4月30日)の通期連結業績予想値と本日公表の当期実績値に差異が生じたので、下記のとおりお知らせします。

### 記

#### 1. 2023年4月期通期連結業績予想値と実績値との差異(2022年5月1日~2023年4月30日)

(単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想(A)	328,601	12,219	12,551	8,270	615.18円
当期実績(B)	316,849	9,738	10,091	5,239	389.70円
増減額(B-A)	▲11,752	▲2,481	▲2,460	▲3,031	—
増減率(%)	▲3.6	▲20.3	▲19.6	▲36.7	—
(ご参考)前期実績(2022年4月期)	311,586	15,039	15,361	10,275	764.25円

#### 2. 差異の理由

賃貸建物建設の工期伸長により完成工事高が、資材価格の高騰等により完成工事総利益率がそれぞれ予想を下回ったことで売上総利益が予想を下回りました。この結果、営業利益、及び経常利益に差異が発生しました。

また、当社が所有する賃貸用不動産3物件に係る継続的な地下の下落により減損損失15億6千万円を計上したことから当期純利益にも差異が発生しました。

以上